

સુપ્રભાતમ્
સુરેશ પ્રા. બટ્ટ
ફોન : ૯૨૨૯૨૯૨૯

સવામી સવારની..

ઉત્સવો અને મેળામાં વપરાય છે બોનસ!
રાષ્ટ્રીય સંમેલનોમાં સલવાય છે બોનસ!
પાલતુ પ્રદાનોથી સચવાય છે બોનસ!
કચવાય છે કર્મચારી ચવાય છે બોનસ!
(વર્ગ-૪નું બોનસ બંધ!)

પ્રદાનો જેમ-
રાખો 'જાગીરદારી'-
માનસિકતા!
(બોનસની 'માનસિકતા' છોડો! -નાણા પ્રધાનશ્રી ઉવાચ)

પોલા પ્રચાર-
દીવાસ્વમ પાછળ-
કરો અધિક..
હાથકુ

ચિંતન
પ્રારંભ્યને ન ખવડાવેલ ભયને નીચે : પ્રારંભ્ય વિદ્યાર્થીના તિરમ્હિત મધ્ય :
વિદ્યાર્થીએ પ્રવિણતા પ્રતિબદ્ધતાના પ્રારંભ્યમુદતમધ્ય : ન પરિવર્જનિતિ !!
ભવુદ્ધિ નીવિષ્ણતકનો આ સ્વોક છે. અધમ પુરુષો-નીચી કક્ષાની વિચાર શ્રેણી ધરાવનારા આજના પોષક લોકો તો સામે પડેલું કામ જોઈને જ ઠારી ઠારાઈ થઈ જાય મારાથી આ નહીં જ થાય એવા ડરથી કામને હાથમાં જ નથી લેતા.
જયારે મધ્યમ કક્ષાના લોકો કાંઈક કામ કરવાની દિશા સાથે કામ હાથમાં લે તો છે પણ પોતાના આત્મવિશ્વાસ અને આત્મબળના અભાવે એકાદ નાનું વિદ્યાર્થીને કે તરત જ બીજું કંઈ પણ વિચાર્યા વિના કે વધારે પ્રયત્ન કર્યા વિના પડતું જ મૂકી દે છે.
પરંતુ ઉત્તમ પ્રકારના ધીરજવાન-પરિશ્રમી અને આત્મશક્ષિ-વિશ્વાસ ધરાવનારા લોકો હાથમાં લીધેલું કામ મક્કમ મનોબળથી ગમે તેટલા વિદ્યાર્થી આવે છતાં કામ પડતું મૂકતા નથી અને સફળતા પ્રાપ્ત થાય ત્યારે જ સંતોષ મેળવે છે.
સામાજિક સેવાભાવથી નિઃસ્વાર્થ રીતે કામ કરતી સેવાભાવી સંસ્થાઓ, સ્વચ્છ-પ્રમાણિક નેતા, સેવકો, સાહુ-સંત-સર્જનો જે કાર્ય હાથમાં લે છે તેની ટીકા-આલોચના કરનારા ઈર્ષાળુ લોકો આ સમાજમાં અનેક છે. આવી ઘોળીઓની ટીકા સાંભળીને હાથમાં લીધેલું પવિત્ર-સેવાનું કાર્ય કંઈ પડતું ન મુકાય. આ સ્વોકનો સંદેશ માત્ર આ જ છે.

સુવિચાર
● તન અને મનને સુદૃઢ વાતાવરણ અને સુદૃઢ આકાર વિહાર આપવા લાગશો એ બેવન નિરામય નિરોગી બનાવશો તો અશુભિ તરફ એનું આકર્ષણ આપો આપ ઠટી જશે - **રમેશ ઝોઝા**
● બધા સાક્ષીના સંદેશો જેટલી ઊર્જા છે, સર્જકતા છે એના કરતા અનેકગણી વધારે ઊર્જા અને સર્જકતા મીનમાં છે - **દલાઈ લામા**
● મરણીયા થઈને પ્રયત્ન કરવો હોય તો રોજિંદા જીવનમાં આપણા વ્યવહારમાં આપણા વિચારોમાં જ્યાં જ્યાં વિચારવતતા હોય એના નિરાકરણ કરવાનો પ્રારંભ કરો - **શાહિદાશ ભગવાન**
● જીંદગીના પ્રશ્નો તમે ઠેકા ઉઠેલથી અને પોતાની કોડાસુધી જ ઉઠેલી શકો છો, એકલા બુદ્ધિ તત્વ અને સિદ્ધાંતોથી ઉઠેલી શકતા નથી. અને એ સમજણ અને કોડાસુધી પરમાત્માએ ભેટ રૂપે તમારા મારા સૌના હૈયામાં મુકેલી જ છે - **પુષ્પ મોહા**
● ચિંતામાંથી ભય અને ભયમાંથી અસંતુલન પેદા થાય છે - **તમિલ કહેવત**

બોધ કથા
આજકાલના 'જાનતુ' કહેવાતા વાલીઓ પોતાનું સંતાન અભ્યાસમાં મોખરે રહે, ટકા લાવે એની તો ચિંતા કરે એ સ્વાભાવિક છે પરંતુ બહુ જાતની સ્પર્ધાઓમાં ભાગ લે એમાં ચક્ર-ઈનામો-એવોર્ડ મેળવે એના માટે 'જાતે' પણ સાર્થક બની પ્રેરણા-મોત્સાહન આપવાને બદલે બાળકની કામગીરી બની જાય-સ્પર્ધાના નિર્ણાયક કોષ્ટક છે એ પણ કંઈક મદદરૂપ થઈ શકે કે કેમ વગેરે છેડા તપાસી લઈ 'ઈનામ' ની વ્યવસ્થા વિચારી લે છે.
ચોદ વર્ષની એક નિદોર્ષ કન્યા એ પોતાની સ્કૂલના આયોજિત નિબંધ સ્પર્ધામાં ભાગ લીધો. નિબંધ જાતે લેખી લખીને આપી દેવાનો હતો. કન્યા વિદ્વાન-લેખક-વિચારક પિતા પાસે ગઈ અને કહ્યું 'આ વિષય પર મને નિબંધ લખી આપો' મારી શાળાની નિબંધ સ્પર્ધામાં પ્રથમ ઈનામ મને જ મળવું જોઈએ.
પિતાશ્રીએ જવાબ દીધો-બેટા, વિદ્યાર્થીમાં આવી સ્પર્ધાઓ અને કસોટીઓ તો અનેક આવવાની છે તારે માત્ર એકવાર જ 'વિજયી' થઈ બેસી રહેવું છે કે હંમેશા 'સફળ' થવા ઈચ્છે છે? તું જાતે સુદૃઢ ભવના કરી સાચું લખી જ શકે છે, પ્રયત્ન કરી લખી આવ, જરૂર હશે તો હું મદદી આપીશ.
અને આ કન્યાએ જાતે નિબંધ લખ્યો. પ્રથમ ઈનામ મેળવ્યું આ કન્યાનું નામ 'અનિતા કવલ' હતું. ગુજરાત રાજ્યના ચૂંટણી અધિકારી-સફળ લેખિકા થયાં, તેમનું 'ધીક એવરેસ્ટ' નામનું પુસ્તક પણ પ્રખ્યાત છે. Email - sureshch andrabhatt18@gmail.com

આવો નવા વર્ષમાં આપણે સંકલ્પ કરીએ કે આપણાં આવા ભવ્ય પ્રાકૃતિક વારસાની જાળવણી માટે પ્રવાસનવૃત્તિને કાબુમાં રાખીએ

નવા વર્ષનો પ્રારંભ થઈ ચૂક્યો છે. હેરહેર એકબીજાને નવા વર્ષની શબ્દચોરો પાઠવવામાં આવી રહી છે. મહાનુભવોત્સવ નવરાત્રીમાં શક્તિની નવ દિવસ સતત આરાધના કરીને શ્વેત શરદપૂનમના શીતળ શ્વેત દૂધ-પૌંઆ ખાઈને તાજમાજ થઈને એક અંતરાલ બાદ દિવાલની પંચપર્વા વાઘનારસ, ઘનતેરસ, કાળી ચૌદશ, દિવાળી અને બેસતોવર્ષની પદારમણીમાં પ્રજા પડોવાઈ જાય છે.

આપણાં પર્વા, ઉત્સવો, તહેવારો, જીવન, સંબંધો અને સમાજમાં એક નવીન તાજગી, ઉત્સાહ અને જીવંતતા પ્રસારી દે છે. આ સાથે-સાથે તેની ઉચ્ચલીની રીત અને તેની આડ અસરો બાબતે એક પ્રશ્ન જરૂર પેદા થાય છે અને તે છે શું આપણાં તહેવારો - ઉત્સવો "પર્યાવરણ મિત્ર" થકો ફેન્ડલી છે? તેનો ઉત્તર 'ના' માં આવે છે. પર્યાવરણીય તત્ત્વો કે ઘટકોનું મહત્વ સમજવા અને તેનું રક્ષણ કરવા માટેનો જ છે. પરંતુ આજે આપણાં તહેવારોની ઉચ્ચલીઓ દેખાઈતી, મોટાઈ, સ્ત્રોતોનો બગાડ અને પ્રદૂષણ મુક્ત નથી. આપણાં તહેવારોને અર્થાપૂર્ણ રીતે સમજાવીથી ઠાનિરહિત રીતે ઉચ્ચવામની સમજ આપણાંમાં નથી.

નવરાત્રીના નવ દિવસમાં વિજયી અને ઈંદણના વપરાશનો વ્યય વધી જાય છે. સમગ્ર રાત્રી દરમિયાન દ્યનિ, પ્રકાશ અને હવાનું પ્રદૂષણ ફેલાવું રહે છે. નાના બાળકો બિમાર વ્યક્તિઓ અને વૃદ્ધો માટે અવાજનું પ્રદૂષણ અસહ્ય હોય છે. તેનો વિચાર થતો નથી, ચિંતા કરાતી નથી.

નવરાત્રીના નવ દિવસમાં વિજયી અને ઈંદણના વપરાશનો વ્યય વધી જાય છે. સમગ્ર રાત્રી દરમિયાન દ્યનિ, પ્રકાશ અને હવાનું પ્રદૂષણ ફેલાવું રહે છે. નાના બાળકો બિમાર વ્યક્તિઓ અને વૃદ્ધો માટે અવાજનું પ્રદૂષણ અસહ્ય હોય છે. તેનો વિચાર થતો નથી, ચિંતા કરાતી નથી.

વન્યસૃષ્ટિ પરિચય
આપણા પર્વા - આપણું પર્યાવરણ
- હેમંત સુયાર

નવરાત્રીમાં રાત્રીના ૧૧ કે ૧૨ પછી તીવ્ર અવાજવાળી સાઈન્ડ સિસ્ટમ વગાડીને ગરબા ન ગવડાવવા માટે સરકારશ્રી દ્વારા પ્રતિબંધ જાહેર કરવામાં આવે છે. તેનું પાલન કરવામાં કોઈ જ ગંભીરતા કોઈ કક્ષાએ જણાતી નથી. દિવાળીના દિવસોમાં પણ ફટાકડા ફોડીને અવાજનું પ્રદૂષણ ન ફેલાય તે માટે સમયમર્યાદા જાહેર થાય છે તેનું પાલન થયેલું નથી. ઓછા માઈકોન વાળી પાતળી પ્લાસ્ટીકની થેલીઓ ન વાપરવા માટેનો કાયદાનો અમલ કરવા માટે પણ કોઈ રાજી નથી.

હિંદુ સંહિતાના જૈન, ઇસ્લામ, શીખ એવા અન્ય તમામ ધર્મોએ જે પ્રતો, ઉપવાસો, જાતિઓ - રીતિઓ, પૂજા પદ્ધતિ, પરંપરાઓનો ઉલ્લેખ કર્યો છે તે ચીલાચાલુ મત-મતાંતરો કે ભેદભાવો કરવા માટેનો નથી. ધર્મો પર્યાવરણીય ઘટકો - તત્ત્વોની પૂજા, મહાત્મ્ય અને જાવબદીપૂર્ણ જીવન રીતિ - જીવન ચર્ચાના માગદર્શકો છે. ધર્મોમાં મૂળ સંદેશને આપણે સમજતા નથી. જૈન કે ઇસ્લામ ધર્મોમાં પ્રકૃતિના તત્ત્વોની રક્ષાના અગણિત માગો દર્શાવ્યા છે. ત્યારે હિંદુ ધર્મ તો પ્રકૃતિના તત્ત્વોની પૂજા અને મહાત્મ્ય આદારીત જ કહી શકાય.

શરદપૂનમની ઉચ્ચલી શા માટે કરવા કરવા ચોથ કે ગણેશ ચોથના દિવસે ચંદ્રના દર્શન શા માટે કરવાનાં? ઇસ્લામમાં પણ ચંદ્ર આધારે મહિનાઓ, રોજ કે ઈંદ કેમ નક્કી કરાયા છે? જહાન દિવસે સૂર્યની પૂજા કેમ થાય છે? ચંદ્ર કે સૂર્ય ગ્રહણ માટે વિવિધ માન્યતાઓ કેમ છે? સૂર્ય અને ચંદ્ર જેવા પ્રકૃતિના તત્ત્વોને લોકો જુએ, તેનું મહત્વ સમજીને તેની પૂજા કરે તેના માટેનો આ પ્રસાદ છે. પ્રયોગ છે. પ્રાણીઓ અને વનસ્પતિઓની પૂજા થાય તે માટે પણ વિવિધ પ્રતો ગોઠવાયા છે. વાઘનારસમાં 'વાઘ' શબ્દ શેના માટે છે? કોળી ચૌદસને દિવસે વડા-ભજીયા-પુરી સંધ્યાકાળે ચીરે-ચીરે કેમ મુકવામાં આવે છે? બેસતો વર્ષના દિવસે ઇસ્લામ માટેના કેમ મુકવામાં આવે છે? સમજી શકાતું નથી. કોઈ વડીલને પૂછીએ તો કહે છે કે ઇસ્લામ કહ્યો - કંકાસ - કકળાટ અને પનોતી કાટવા માટે આલુ 'કરવામાં આવે છે. આ કડીયો - કંકાસ અને કકળાટ છે શું? દિવાળીના તહેવારો ગયા પછીના રસ્તાઓ પર હેરહેર કચરાઓના ઢગ પડકાય છે. ફટાકડાથી થતાં દ્યનિ અને વાયુ પ્રદૂષણથી વાતાવરણ દૂષિત થયેલું અનુભવાય છે પ્રાકૃતિક સ્થળો પ્રવાસીઓથી ઉભરાય છે. આવા સ્થળોએ રહેવા, ખાવા-પીવા અને હરવા-ફરવાના કારણે આ સ્થળો ગંદકીના ઘરો બની જાય છે. ખાસ કરીને સાસણ, સાપુતારા, પોળો, જેસોર, જાંબુલોડા, કે રતનમહલ જેવા પ્રાકૃતિક સ્થળો એ તે વિસ્તારની ક્ષમતા બહારના હજારો લોકોની ભીજ જમા થાય છે.

પ્રાકૃતિક સ્થળોએ લોકો શા માટે જાય છે? મોટા ભાગના લોકો આટલી વાત સમજતાં હોતા નથી. આવા સ્થળોના જંગલો, નદીઓ, પચડો અને પશુ-પક્ષીઓને આપણાં જવાથી શું લાભ થાય છે? શું આપણે પ્રાકૃતિક સ્થળોની મર્યાદા કે નીતિ-નિયમો જળવાય તેવું વર્તન કરીએ છીએ? આપણાં ઉત્તમોત્તમ ગણતરીના આંગળીના વેદે ગણાય તેવા આવા પ્રાકૃતિક સૌંદર્ય ધરાવતાં સ્થળોએ સાદાપૂર્ણ રીતે ઓછામાં ઓછી સગવડો સાથે, તેની નૈસર્ગિક અવસ્થામાં માણવાને બદલે વાહનોનાં કાફ્યા, ફાસ્ટફૂડની જસાફતો, અદ્યતન મુખ-સગવડો ભરી ઢોટલોની મંગ - ઇચ્છા કરવામાં આવે છે.

આવા પ્રાકૃતિક સ્થળોએ ખરેખર મનની શાંતિ, શુદ્ધ હવા અને ત્યાંના કુદરતી સૌંદર્યને માણવા જતાં હોયએ ત્યાં આવા હજારો લોકોના ગાડરીયા પ્રવાહને કારણે કંઈક જાણવું નથી. ફક્ત આવા પ્રાકૃતિક સ્થળોમાં પ્રવાસીઓ રજાઓમાં કે તહેવારોના દિવસોમાં આવા સ્થળોને આપણે તેની પ્રાકૃતિક અવસ્થામાં "જેસે થે" સ્થિતિમાં જાળવી રાખવા મંગતા નથી. આવા અતિમ - મર્યાદિત સ્થળોને દૂષિત કરીને પછી આપણે કાચં સ્થળોએ દૂષિત કરીને પછી આપણે કાચં જણ્યું? ખરેખર આવા સ્થળોએ હલ્લાગુલા, પિકનિક, ઉભાણી, પાર્ટીઓ કે મેળાઓ-ટોળાઓ માટેની જગ્યા નથી. આવી જગ્યાએ નિરવશાંતિ, મનની પ્રસન્નતા એકલાની અનુભૂતિ માટેની છે. તે વાત સમજીએ... આનો નવા વર્ષમાં આપણે સંકલ્પ કરીએ કે આપણાં આવા ભવ્ય પ્રાકૃતિક વારસાની જાળવણી માટે પ્રવાસનવૃત્તિને કાબુમાં રાખીએ. પ્રાકૃતિક તત્ત્વોને ઠાનિના પહોંચે તે રીતે ઉભરવ કરીએ અને આવા પ્રાકૃતિક પ્રવાસન સ્થળો અને આપણી આસપાસના પર્યાવરણને દૂષિત કર્યા વગર રહેતાં - ફરતાં - વર્તન કરતાં શીખીએ...
નૂતન વધાભિનંદન - સ્થળ પર્યાવરણથી સદાનંદ

નાણાકીય સહાય કરવાથી જમીનમાં હક્ક મળતા નથી

મિલકતની તબદિલી અંગે નાણાકીય સહાયપુરી પાડવી. તેમજ પક્ષકારો વચ્ચે થતાં કરારો સારાપત સમાજમાં મોટાભાગના લોકો સાથે અસરપરસ સંકળાયેલ બાબત છે. આવી બાબતો આપણાં ભવિષ્યને પણ નિયંત્રિત કરતી હોય છે. રોજિંદા જીવનમાં વ્યવહારમાં નાણાકીય આપલેના વ્યવહારો થતા હોય છે. તેમજ ઘણી વખત કંઈક જમીન મિલકત ખરીદતી વખતે નાણાંની જરૂરિયાત ઉપસ્થિત થાય છે. આથી મિલકત ખરીદનાર વ્યક્તિ અન્ય વ્યક્તિ પાસેથી હાથ ઉછીના નાણાં લે છે. અને મિલકત ખરીદે છે આલુ ફાયનાન્સ કરનાર ઘણાં લોકોનો ઈંધો ખૂબ જ મોટા પાયા ઉપર ચાલુ છે. પરંતુ કોઈને માત્ર નાણાકીય સહાય કરવાથી તેની જમીન મકામાં સહાય કરનારનો કોઈ હક્ક અધિકાર ઉત્પન્ન થઈ જતો નથી. આ રીતે નાણાકીય સહાય કરવાથી સહાય મેળવનાર વ્યક્તિની મિલકતમાં કોઈ જ હક્ક ઉત્પન્ન થઈ શકતો નથી. તેમજ જમીન મિલકત અંગે ચાલનાર દાવામાં પણ ફાયનાન્સ કરાર જરૂરી પક્ષકાર ગણાય નહીં. પરંતુ નાણાં વસૂલ માટે નાણાં ધિરનાર, નાણાંની વસૂલાત માટે નાણા સ્વીકારનાર ઉપર દાવો કરી શકે છે.

ના. ગુજરાત હાઇકોર્ટના તાજેતરમાં સુકાદામાં જણાવ્યા મુજબ કંપનીએ ગામ ખોરજ તા. આણંદની અમદાવાદની વુદા વુદા સર્વે નંબરો વાળી જમીનો ખરીદવાનું નક્કી કરેલ આ અંગે જમીન માલિકો અને કંપની વચ્ચે ૧-૧-૯૪ ના રોજ રજૂ-વેચાણ અંગેના કરારો પણ કરવામાં આવેલા. પરંતુ ત્યારબાદ કોઈ કારણોસર કંપની અને જમીન માલિકો વચ્ચે તકરાર ઉપસ્થિત થતાં કંપનીએ ૧-૨-૯૪ ના રોજ કરારના વિશેષ પાલન અંગેના દાવાઓ ખેડૂતો જમીન માલિકો વિરૂદ્ધ સિવિલ કોર્ટમાં દાખલ કરી દાદ માગેલ. સદર હું દાવા કામે કંપનીને હાથ ઉછીના નાણા આપનારાઓએ પાસે સદર હું જરૂરી પક્ષકારો છે તેથી તેમને સદર હું દાવામાં પક્ષકાર તરીકે દાખલ કરી સાંભળવા જોઈએ. કારણ કે સદર હું જમીનમાં પ્રાથિતનો હક્ક હિત પોષાય છે તે રીતની રજૂઆત કરતા જણાવે છે કે કંપનીને જમીન ખરીદવા માટે નાણાની જરૂરિયાત પડતા અમોને કંપનીને જમીન ખરીદવા માટે પૂરતું ફાયનાન્સ કરેલ છે. પરંતુ કરારમાં અમો પક્ષકાર કે કન્ક્રીટ પાર્ટી તરીકે છીએ નહીં. પરંતુ સદર હું કંપનીમાં અમારો હિત હોય અમોને સદર હું વાદવાળી જમીનના દાવાના કામે પક્ષકાર તરીકે જોઈએ તેવી રજૂઆત કરતા થર્ડ પાર્ટી

અરજદારોની ઉપરોક્ત રજૂઆત મુજબ ૧-૨-૯૪ ના રોજ કરાર વાળી જમીનોના કો.પાર્ટનર અને સહધિરસેદાર ગણાય તેમજ કરારવાળી જમીનોમાં તેઓ તમામ હિત ધરાવનાર પક્ષકાર ગણાય આથી તેઓ તમામ સિવિલ કોર્ટ સમક્ષના દાવાઓમાં યોગ્ય અને જરૂરી પક્ષકારો હોય તેઓને તમામને સિવિલ કોર્ટના દાવાના કામે પક્ષકાર તરીકે જોડવા દાદ માગતી અરજી ના.કોર્ટને રજૂ કરેલ.

ઉપરોક્ત થર્ડ પાર્ટી પક્ષકાર તરીકે દાખલ કરવાની અરજી અનુસંધાન મે. અમદાવાદ રૂરલના સિવિલ કોર્ટ સમક્ષના દાવાઓમાં કાળે તા.૯-૯-૧૧ ના રોજ અંતરીમ હુકમ કરી તેઓની તમામ અરજી રદ કરવાનો હુકમ ના. સિવિલ કોર્ટ કરેલ અને જણાવેલ કે પક્ષકારોનું કંપનીના લેણા અંગે હિત છે જમીન અંગે નહીં. તેથી સદર હું વાદવાળી જમીન અંગેના દાવામાં પક્ષકાર તરીકે જોડી શકાય નહીં. સદર હું હુકમથી નારાજ થઈ પક્ષકારોએ ના. ગુજરાત હાઇકોર્ટમાં સદર હું હુકમને પડકારથી પીટીશન દાખલ કરેલ અને નીચલી કોર્ટનો હુકમ રદ બાદ ઠરાવી સદર હું જમીનના દાવાના કામે જરૂરી પક્ષકારો C.P.C.01 Rule 10 મુજબ કરાવવા દાદ માગેલ. ના. ગુજરાત હાઇકોર્ટ એવા તારણ ઉપર આવેલ કે હાલના કેસના પીટીશનરો અને તા. ૧-૨-૯૪ ના રોજ કરાર વાળી જમીનના માલિકો વચ્ચે કરારથી કોઈ પણ પ્રકારના લખાણો કરારો થયેલા નથી પક્ષકારો ઝીન સ્કાય ફાર્બસ પ્રા.લી. સામે પોતે ધીરેલા નાણાં વસૂલ કરવા માટે દાવો કરવાનો રસ્તો ખુલ્લો છે તેથી તેવા સંજોગોમાં પ્રાથિત ને નાણાં ધીરનારને જમીનના દાવા ના કાળે જરૂરી પક્ષકાર તરીકે જોડવા યોગ્ય નથી. તેમજ સિવિલ દાવાના કામે કંપનીને નાણાં ધીરનાર જરૂરી અને યોગ્ય પક્ષકાર નથી તેથી અમદાવાદ રૂરલના સિવિલ જજશ્રીએ કરેલ હુકમ પથાગોચ છે.

તેથી ઉપરોક્ત કેસની સ્પષ્ટપણે ફલિત થાય છે કે કોઈને માત્ર નાણાકીય સહાય કરવાથી તેની જમીન મિલકતમાં સહાય કરનારનો કોઈ જ હક્ક અધિકાર ઉત્પન્ન થઈ જતો નથી આ રીતે નાણાકીય સહાય કરવા માત્રથી સહાય મેળવનાર વ્યક્તિની જમીન મિલકતમાં કોઈને હક્ક અધિકાર મળતો નથી. તેથી મિલકતને લગતા દાવામાં આવી વ્યક્તિ જરૂરી પક્ષકાર બની શકે નહીં. લેણા વસૂલ કરવા માટે જે તે વ્યક્તિ સામે ખરીદ દાવા કરવા જોઈએ અન્ય પ્રાથિત વ્યક્તિની જમીનમાંથી વસૂલ કરી શકાય નહીં.

બાપુજી આ ઝેરની પડીકી નથી પરંતુ મીઠા માવાની પડીકી છે, અમારે ફક્ત તમારી સંમતિ જ મેળવવી હતી તેથી ઝેરની પડીકી છે, એમ કહ્યું હતું

રમણ અને મગન, ભાવનગર શહેરના ભગા તળાવ પાસેની રામરાય વહીલની શેરીમાં રહે છે. આઈક રીતે સાધારણ લોકો જ રીતે અભ્યાસમાં પણ સાધારણ એવા રમણ અને મગન બન્ને દુધવાળાની દુકાન પાસે આવેલ નિલકંઠ મહાદેવના પટાગણમાં ચાલતી સરકારી શાળામાં અભ્યાસ કરે છે. પ્રાયમરી લેવલનો અભ્યાસ પૂર્ણ કર્યા પછી, નામદાર કોર્ટની સામે મ્યુનિસિપાલિટીની હલુદીયા ચોકમાં આવેલ શાળામાં માધ્યમિક લેવલના અભ્યાસ કરે છે. અભ્યાસ પૂર્ણ કરતાં રમણ તેમજ મગન હવે સરકારી શામળદાસ કોલેજમાં પ્રવેશ મેળવે છે. રમણ કોમર્સમાં તેમજ મગન આર્ટ્સમાં પ્રવેશ મેળવે છે. રમણ કોમર્સમાં તેમજ મગન આર્ટ્સમાં અભ્યાસ શરૂ કરે છે. અભ્યાસની સાથે નોકરી કરવાના સિદ્ધાંત પ્રમાણે રમણ માધવ કોમ્પ્લેક્સમાં આવેલ દેસાઈ ફાઇનાન્સિયલ સી.એ.ની ફર્મમાં સર્વિસ ખેંચેલ કરે છે. જ્યારે મગન ગાંધીન આગડીયાની ઓફિસમાં સર્વિસ શરૂ કરે છે.

સમય પાછોની માફક પસાર થઈ જાય છે તે મુજબ, રમણ તથા મગન અભ્યાસ પૂર્ણ કર્યા પછી થોડા સમયમાં બે પાંદડે થતાં, રમણ ઘોઘા સર્કલ પાસે આવેલ દેવલ એપાર્ટમેન્ટમાં ભોયતળીએ ફ્લેટ લે છે. જ્યારે મગન તેની બાજુમાં આવેલ શાશ્વત ફ્લેટમાં ભોયતળીએ ફ્લેટ લે છે. આમ બંને અલગ અલગ એપાર્ટમેન્ટ/ફ્લેટમાં રહેવા છતાં સામ સામે રહેલા મેળવે છે. દરમિયાન રમણનો દીકરો મહેશ અને મગનની દીકરી અલ્કા, એક જ કોલેજમાં અભ્યાસ કરતાં હોવાથી તેમજ જૂના સંબંધોને લીધે એકબીજાના ઘરે આવવા જવાનું ચાલુ રાખે છે.

એક દિવસ રમણ દિવસે સવારના ૯ થી ૧૦ ના સમયે, હવે પુરેપુરા સંસારી થતાં રમણને બદલે રમણલાલના પત્ની, સવારના ચાહ-નાસ્તા માટે ઉઠાડતાં કહે છે કે સાંભળો છો ? અરે તમને કહું છું સાંભળો છો, આમ કયાં સુધી સુતા કહેશો. જરા ઉઠો તમને આજે એક અગત્યની વાત કહેવાની છે. આજે આપણા મહેશે પેન્ટ ઘોવા નાખ્યું છે. તેમાંથી બે સિનેમાની ટીકીટો નીકળી છે. મને લાગે છે કે આપણો મહેશ, સામે રહેલાં મગનલાલની દીકરી સાથે ફરતો લાગે છે. આ સાંભળતાં જ રમણલાલ સજાળા બગી જાય છે. અને શું કહું આપણો મહેશ, પેલાં મગનલાલ હડકાની દીકરી સાથે ફરે છે ? હવે આપણે મગનલાલને ત્યાં ડોકીયું કરીએ - આજે ઉઠવું છે આમ પડ્યા રહેવું છે. હવે પુરેપુરા સંસારી થતાં મગનને બદલે મગનલાલને ઉઠાડતાં તેમના પત્ની કહે છે - તમે દીકરીના બાપ થયા છો તો થોડું ઘરમાં ધ્યાન આપો, આજે આપણી અલ્કા બ્લાઉઝમાંથી એક ચીઠી નીકળી છે. તેમાં લખ્યું છે કે આજે બપોરે ત્રણના શોમાં નટરાજ ટોકીયોમાં મળવું. અને તો લાગે છે કે આપણી અલ્કા સામે રહેતા રમણલાલના દીકરા મહેશ સાથે ફરતો હોય તેમ લાગે છે તો હવે આગળ તપાસ તો કરો, નહિતર પાછળથી પસ્તાશો.

રમણલાલનું નામ સાંભળી, સજાળા મગનલાલ બગી જાય છે અને શું... કહ્યું આપણી અલ્કા પેલા શેર-દલાલ ફાકુ રમણલાલના દીકરા સાથે ફરે છે. આમ ગુસ્સામાં ને ગુસ્સામાં નાસ્તો ચાહ બાજુએ રહ્યો અને બહાર આવે છે, જ્યારે પેલી બાજુ પણ રમણલાલના ઘરમાં આ જ વાત ચાલતી હતી તે આપણે જાણીએ છે. તે પણ બહાર આવે છે મહાભારતમાં યુદ્ધમાં જેમ કોરવો-પાંડવો સામસામે આવે છે તેમ હવે રમણલાલ મગનલાલ સામ સામે આવતાં મગનલાલ-રમણલાલ, તારો દીકરોને સમજાવી દે જે મારી ભોલીભાળી દીકરીને ફસાવવાનો કોશિશ ન કરે. મારે મારી દીકરીને તારી જેવા ફાકુ શેરટાલને ત્યાં વહુ તરીકે નથી મોકલવી.

આ સાંભળી રમણલાલ - જા... જા... હડકા મગનલાલ, તારી દીકરીને પણ સમજાવી દે જે કે મારા શિવજી જેવા ભોળા દીકરા મહેશ ઉપર જાદુટોણાં કરવાનું બંધ કરી દે, મારા દીકરાને તારી જેવા લે-આપ કરતાં કડકાં - ઉધારચંદને ત્યાં જમાઈ તરીકે નથી મોકલવો. આમ બંને પક્ષે શાબ્દિક ચુદ્ધ ચાલી રહ્યું હતું ત્યાં મહેશ-અલ્કા દોડતાં - દોડતાં આવી રહે આવી રહે છે. અમને ખબર જ હતી કે આજે મહાભારતનું યુદ્ધ થશે. તમે અમને એક નહિ થવા દો તેથી આ ઝેરની પડીકી લઈને આવ્યા છીએ. અમે આ જન્મમાં એક નહિ થઈએ તો સ્વાર્તાં જન્મમાં તો જરૂરથી એક થઈ જવું. આજે અમને મરતાં રોકતાં નહિ અમે સાથે મરીશું. મગનલાલ વચ્ચેથી - દીકરી તું ખોટી રીતે આના મોહપાશમાં આવી ગઈ છે, હવુ કહું છું કે માની જા, આનાથી સારૂ ઘર તને મળે તે માટે અમે પ્રયત્ન કરીશું. ત્યાં રમણલાલ - દીકરા તને ફસાવામાં આવે છે. તેથી ફસાતો નહિ. તારે માટે એક એકથી ચડિયાતી છોકરી અહીં રહે તેથી કડક મગનલાલની દીકરીનો મોહ છોટી દે.

આમ વાતચીત ચાલે છે તે દરમિયાન મહેશ - અલ્કા પડીકી ખોલવાની તજવીજ કરે છે. ત્યાં મગનલાલ - ઊભી રે... ઊભી રે... મારી એકની એક દીકરી, હું તો આ જુદી રમણલાલથી ત્રાસી ગયો છું. મારે દીકરી ગુમાવી નથી તેથી રમણલાલ મની જ કહું છું માની જા. ત્યાં ના છૂટકે રમણલાલ - મારે એકનો એક દીકરો ખોવો નથી. મગનલાલ તારી ઠહ છોડી દે, મારી હવે સમંતી છે. મગનલાલ હવે વધારે લખ-છપ કર્યાં સિવાય લગ્નની તૈયારી શરૂ કરી દે.

આ સાંભળી મહેશે - અલકા બંને સાથે હસતાં હસતાં કહે છે - બાપુજી આ ઝેરની પડીકી નથી પરંતુ મીઠા માવાની પડીકી છે. અમારે ફક્ત તમારી સંમતિ જ મેળવવી હતી તેથી ઝેરની પડીકી છે. એમ કહ્યું હતું. હવે તમારી સંમતિ મળતાં ચાલ-ચાલ અલ્કા, ઘોઘા સર્કલ જઈ પાણીથી ખાઈએ કારણ કે 'અંતે આપણે જીતી ગયા.'